

Co od politiky očekáváte?



V minulých vydáních Modřanských novin jsme se našich voličů opakovaně ptali na jejich názor, co od nás očekávají. V obou koalicích jsme se řídili zásadou, že chceme ovlivňovat rozhodování radnice podle našeho volebního programu. To ale musí být provázeno kompromisy, protože jsme byli v koalici. Nicméně jasnou mezi těchto kompromisů bylo, že nezpůsobují nevratná poškození zájmů občanů a Prahy 12, jak tomu rozumíme podle našeho volebního programu. Tato mez byla porušena v tomto volebním období dvakrát a vždy vedla k našemu odchodu z koalice. Poprvé to byl problém s účastí zastupitelky Věcí veřejných na jednání zastupitelstev s korupčním podezřením. Nyní je to problém s rozpočtem a rozhodnutími radnice s ním souvisejícími. Nejde o malicherné položky uváděné panem Hánou, ale jde o neohospodárný rozpočet s vyčerpáním podstatných zdrojů při současném blokování nových zdrojů, jde o nepřípuštění být i pouhé diskuse o různých variantách řešení nové radnice, jde o obnovení podpory developerů a jejich obohacování bez ohledu na zájmy občanů. Jsem přesvědčen, že jsme politici jiní než tradiční politici z povolání. Všichni máme své občanské povolání, a tak jsme na účasti v koalici nezávislí (jak velký rozdíl je zaměstnání pana Hány jako asistenta místostarostky). Rozhodujeme se na základě Vašich hlasů a názorů, protože od politiky požadujeme, aby byla pro zájmy většiny občanů Prahy 12.

prof. Ing. Michael Valášek, DrSc.
zastupitel Změny pro Prahu 12



Nominace na cenu Mosty pro Pomoc na dvanáctce

Praha 12 měla nakročeno na cenu Mosty 2013, kterou získávají organizace za mimořádné aktivity pro občany se zdravotním postižením. V celostátní soutěži o zmíněné ocenění jsme se probíjovali mezi pět nejlepších. Cena Mosty je udělována od roku 2003 za mimořádné aktivity přispívající významným způsobem ve prospěch občanů se zdravotním postižením.

Porotci nás ocenili za projekt portálu Pomoc na dvanáctce (p12.helpnet.cz) a za dlouhodobou podporu služeb a aktivit ve prospěch osob se zdravotním postižením. „Jeho duchovním otcem a realizátorem je Jaroslav Winter s týmem zdravotně znevýhodněných zaměstnanců z neziskové

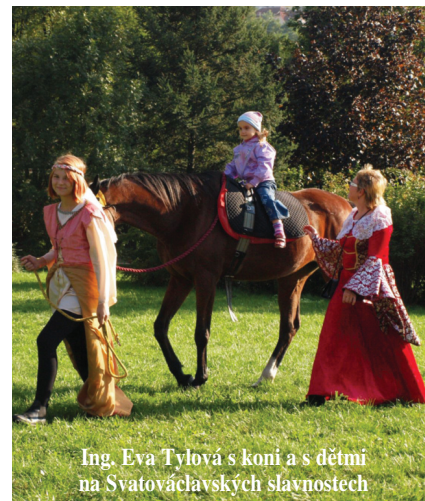
Pokračování na str. 2

Se Změnou pro Prahu 12 za koníčky

Mnozí z vás si oblíbili koníčky Lutynku, Laryho a Dilewara pana Rady. Koníci vedli nejeden průvod a svezení na nich pro ty odvážnější děti a alespoň pohlazení pro ty méně odvážné bylo dalším vítaným zpestřením různých slavností, které v minulých letech pořádala Městská část Praha 12, alespoň soudě podle „dlouhé fronty“, která se na svezení stála.

Změna pro Prahu 12 převzala patronát nad koníčky, a nadále se s nimi můžete setkat každou neděli na louce na začátku Modřanské rokle směrem od centra. V létě jsou koníci na louce denně mezi 16h a 18h. Připomínáme, že pro děti je vhodné mít přílbou a pevné boty. Koníkům přijde k chuti kousek tvrdého chleba a ovoce.

Ing. Eva Tylová
zastupitelka za Změnu pro Prahu 12



Ing. Eva Tylová s koní a s dětmi na Svatováclavských slavnostech

Jak lehce získat 120 milionů korun

Kde měly být domky s velkou zahradou, vyrostou namísto nich vyšší domy. Zastupitelstvo Prahy 12 schválilo na svém jednání 3. prosince těsnou většinou problematickou změnu územního plánu, která pouští zástavbu do zelených ploch kolem vyústění Pražského okruhu a mění i takzvaný kód obytných území v této oblasti z rozvolněných domků na vyšší budovy. Cena pozemků tak jako mávnutím kouzelného proutku stoupne zhruba o 120 milionů korun.

Konečný verdikt vysloví Magistrát. Magistrát a městská část jsou přitom propojeny zastupiteli, kteří změnu územního plánu vehementně prosazovali, Františkem Adámkem za ČSSD a Petrem Hánou za ODS. Připojil se k nim starosta za TOP 09 Petr Prchal, který navrhl změnu územního plánu schválit. Získal k tomu těsnou většinovou podporu, a to i přes záporné stanovisko hlavního architekta městské části.

Na zastupitelstvu proti rozsáhlé výstavbě protestovali velmi rozumně místní obyvatelé,



František Adámek z ČSSD, Petr Hána z ODS a Petr Prchal z TOP 09 podivnou změnu územního plánu podpořili

a odpovědi jim je usnesení o povolení rozsáhlé výstavby. „Mám oprávněnou obavu, jaký je motiv zastupitelů, kteří podpořili negativní zásah do komořanské lokality proti místním lidem? Kvalita života Pražanů se kvůli obdobným špatným rozhodnutím nadále zhoršuje,“ kome-

tovala rozhodnutí radní městské části za Změnu pro Prahu 12 Daniela Rázková.

„Vlastníci Antonín Rovenský a Tomáš Rozen propojení s fotbalovým klubem Slavie získali ve veřejné soutěži pozemky o rozloze přes 86 000 m² od hl. m. Prahy v roce 2006 za 72,5 milionů korun, aby na nich postavili rodinné domy a středisko pro handicapované děti. Na části pozemků měla zůstat zeleň, ale zbytek 28 000 m² byl určen k bydlení. To jim však zřejmě bylo málo, předložili proto změnu územního plánu, která mění zelené plochy na obytné v rozloze 49 000 m² a u obytných mění kód, tak aby mohli celé území zastavět namísto domků s velkou zahradou, které by navázaly vhodně na zahrádkářskou kolonii vyššími domy,“ vysvětluje místostarostka za Změnu pro Prahu 12 Eva Tylová.

Právě tím pozemky, jako by mávnutím kouzelného proutku v rukou zastupitelů nejdříve městské části a pak i zastupitelů hlavního města Prahy, zvýší svoji hodnotu o zhruba

Pokračování na str. 2

Jak lehce získat 120 milionů korun

Pokračování ze str. 1

120 milionů korun. „Milostivě jim za to smějí pozemky pro plánovaný sjezd v Komořanech z dálnice, které zase jako náhodou někdo na Magistrátu nevyřadil z prodáváných pozemků. Přitom tato oblast je pro zástavbu nevhodná. Kvůli stavbě má být kácen les, v lokalitě je již nyní zátěž hluku nad limitem,“ uvádí místostarostka Tylová.

Chystanou úpravu územního plánu kritizuje i další zastupitel za Změnu pro Prahu 12 a místní občan Michael Valášek. „Stále se mluví o rozvoji obce. Základní otázka je, co je rozvoj obce a komu slouží developerské projekty? Podle prodeveloperské části zastupitelů je rozvoj obce roven developerským projektům. Výsledkem

opakovaně bohužel je, že developerské projekty jen zhoršují životní podmínky pro dnešní obyvatele. Stále se opakuje situace, že je povolen nový developerský projekt s cílem rozvoje obce, ale developer postaví minimální infrastrukturu – kanalizaci, vodovod – jen ke své výstavbě, přestože původně slíbil pomoc obci rozvojem infrastruktury,“ říká Valášek.

Příkladem je Modřanský Háj v Komořanech, kde se sousedé stavby na připojení na novou kanalizaci nedomohli. Existující dopravní komunikace nestačí. Chybí další občanská vybavenost. Komořany nemají kanalizaci, dostatečný vodovod, školu, obchody, zdravotnické zařízení, poštu, příjezdovou komunikaci, dostatečnou veřejnou dopravu. Za těchto okolností se

spouští developerský projekt pro tisíce nových obyvatel, který zhorší použitelnost existující infrastruktury pro dnešní obyvatele. Ti na to jen doplatí. A to nemluvíme o dalších pohledech na tento projekt. Například stavba Pražského okruhu vedla v Komořanech k vykácení části lesa, jehož obnova je velmi problematická. A tento nový projekt bude v kácení lesa pokračovat tak, aby les nahradil šestipatrovémi paneláky. „Zastupitelé schválili změnu ve prospěch developerů na úkor nebo spíše proti dnešním občanům žijícím dnes v obci,“ kritizuje zastupitel Valášek.

Ing. Eva Tylová
PhDr. Daniela Rázková
prof. Ing. Michael Valášek, DrSc.

Proč Změna pro Prahu 12 opustila koalici?



Symbolicky v den výročí Vítězného února 1948 byl přes zásadní nesouhlas Změny pro Prahu 12 a jen díky třem hlavním komunistickým zastupitelům nejtěsnější většinou 18 z 35 zastupitelů schválen deficitní rozpočet, kde výdaje jsou o 38 procent vyšší než příjmy.

Hospodaření s natolik deficitním rozpočtem, kde bilanci současně vedení ODS a TOP 09 vyrovnává tím, že financuje investiční akce převážně z privatizace bytů a domů, bylo pro nás nepřijatelné. Příjmy z privatizace bytů a domů totiž během několika let skončí. Pokud radnice nezačne fungovat jinak, dostane se brzy do vážných problémů.

V poslední době nešlo o ojedinělý případ, kdy nebyl názor Změny pro Prahu 12 respektován a pomocí hlasů opozičních zastupitelů je prosazena zásadní věc, na níž neexistuje v koalici shoda (další příklad popisujeme v článku **Jak lehce získat 120 milionů korun**). Nyní k tomu navíc došlo ve věci, která je přímo uvedena v koalici smlouvě viz citace bodu V.: „Při rozhodování v radě může každý z koalicičních partnerů uplatnit u zásadních návrhů právo veta. Takový návrh může být opětovně v radě projednán až po nalezení shodného stanoviska koalicičních partnerů – členů rady.“

Za této situace jsme se nadále nemohli účastnit při krocích, které jsou na radnici proti naší vůli činěny. Zastupitelé Změny pro Prahu 12 rezignovali na nejbližším zastupitelstvu 25. března 2014.

Změna pro Prahu 12 – koalice politických stran Křesťanská a demokratická unie – Česko-

slovenská strana lidová (dále jen KDU-ČSL) a Strana zelených (dále jen SZ), Strana zdravého rozumu a Klub angažovaných nestraníků (dále jen KAN), Česká pirátská strana (dále jen ČPS), Konzervativní strana – oceňuje změny, které se na radnici v rámci shody dosavadní koalice podařilo uskutečnit. Mnohdy musela proběhnout náročná jednání, ale ve všech zásadních věcech nakonec vždy došlo k dohodě a vzájemnému respektování všech členů radniční koalice.

Po návratu Petra Hány na radnici, kde pracuje nejen jako radní, ale od loňského října i jako zaměstnanec radnice, došlo opakovaně pod jeho silným vlivem k různým incidentům a nerespektování práva veta.

Změna pro Prahu 12 od počátku svého působení v radě MČ prosazuje dlouhodobou koncepci nakládání s obecním majetkem, aby se Praha 12 postavila na vlastní nohy. Prosazuje například koncepci výstavby nové radnice na zelené louce, namísto nesmyslné přestavby obchodního domu Prior na radnici. Prior chce Změna pro Prahu 12 využít komerčně, odhadovaná výše příjmů do pokladny městské části je ve výši 20 až 30 milionů korun ročně. Namísto toho ODS dlouhodobě blokuje Prior pouze pro přestavbu na radnici. Od roku 2004 tak obchodní dům leží ladem, a městská část přišla až o 200 milionů korun.

Zástupci politické rady Změny pro Prahu 12 se jednomyslně rozhodli, aby Změna pro Prahu 12 za těchto okolností z koalice vystoupila.

PhDr. Daniela Rázková,
zastupitelka za Změnu pro Prahu 12



Strany TOP 09 s ODS, které nyní ovládají radnici, nereprezentují ani polovinu voličů. Vládou s podporou komunistů, jindy účelově, například při podivných změnách územního plánu v Komořanech viz článek na straně 1, s podporou ČSSD.

Jaroslav Winter a Daniela Rázková hovořili o nominaci na cenu Mosty pro portál Projekt na dvanáctce na mezinárodní konferenci Internet ve státní správě a samosprávě (ISSS), která se konala v dubnu v Hradci Králové.

Nominace na cenu Mosty pro Pomoc na dvanáctce

Pokračování ze str. 1

organizace BMI,“ říká zastupitelka dvanácté městské části Daniela Rázková, která projekt před dvěma lety iniciovala.

Portál je účinnou informační podporou zejména pro osoby se zdravotním postižením a seniory, jsou zde přehledně sjednoceny všechny informace ze sociální oblasti na jednom místě, přispívá k zefektivnění komunikace mezi městskou částí Praha 12 a jejími obyvateli s důrazem na celou sociální oblast. Tato oblast zahrnuje kromě osob se zdravotním postižením a seniorů také rodiny či jinak zapojené osoby a rovněž organizace zabývající se sociální pomocí včetně neziskových organizací.

O vítězi bylo rozhodnuto 20. března a rozhodnutí výbor nám udělil diplom s nominací za prosazení, vytvoření a zavedení portálu Pomoc na dvanáctce. Prvenství získala Národní galerie za 30 let systematické taktilní (hmatové a dotykové) prezentace uměleckých sbírek a děl Národní galerie v Praze návštěvníkům s poruchami zraku a za přípravu komentovaných prohlídek a dalších vzdělávacích programů a akcí pro nevidomé a slabozraké.

Mgr. Zbyněk Boublík
zastupitel za Změnu pro Prahu 12



Nejmodernější hasičská stanice? Bez vody!?

Dne 8. listopadu minulého roku byla po dvou a půl letech od poklepání základního kamene s velkou slávou v Modřanech otevřena nová hasičská stanice. Výstavba této nové stanice pro hasební obvod, do kterého patří mimo jiné velká sídliště jihovýchodu Prahy, včetně pražského okruhu nebo přes obvod vedoucí část dálnice D1, měla původně státní kasu přijít na 145 miliónů korun. Avšak celková částka se nakonec vyšplhala na 172 miliónů. Koncem dubna nejen občané Prahy 12, ale široká veřejnost mohli tuto novou hasičskou stanici navštívit v rámci dne otevřených dveří. Někdo by možná očekával, že když se ve 21. století vybuduje nová moderní stanice, jak se na svých stránkách chlubí hasičský sbor, bude tato stanice vybavena vši možnou dostupnou moderní technikou. Kdo však tuto čerstvě dostavěnou stanici mohl navštívit, musel být určitě nemile překvapen. Návštěvníka, mimo jiné, čekal historický kousek – cisterna Tatra 815 CAS 24 (1999). Nejedná se přitom o nějaký vystavený muzejní kousek, ale součást zásahové techniky hasičů. Dalším historickým kouskem je automobilový žebřík AZ 52 (rok výroby 1993),

opět součást zásahové techniky nově otevřené hasičské stanice.

To nejprekvapivější je však ale u nové modřanské hasičské stanice oku běžného návštěvníka ukryto. Vlastně by toto překvapení u moderní hasičské stanice návštěvník těžko hledal. Tímto překvapením je zdroj vody. Možná by občané předpokládali, že když se ve 21. století buduje moderní hasičská stanice, bude standardní součástí vybavení stanice vlastní zdroj vody pro cisterny. Občané by možná předpokládali, ale hasičská stanice za 172 miliónů korun vlastní zdroj vody pro cisterny postrádá. Naši hasiči jsou tak u své nové stanice nuceni chodit, jak se říká „jako hora k Mohamedovi“, musí za vodou dojíždět. Pochopitelně to sebou nese zbytečné náklady na pohonné hmoty. Nejbližší zdroje, nejbližší čerpací stanice se přitom nacházejí na čerpací stanici Novodvorská, Lhotka nebo Cholutice (viz pláněk), což ovšem není zcela nejbližší. Pohonné hmoty se tak díky velké spotřebě plně naložené hasičské cisterny, místo cestou na místo zásahu zbytečně plýtvají putováním našich hasičů za vodou.



Můžeme tak asi zřejmě za nějakou dobu čekat, že si toho všimne i někdo odpovědný. A bohužel opět se bude navyšovat cena na výstavbu moderní hasičské stanice o dodatečné náklady za přivedení zdroje vody do hasičské stanice. To vám Noviny Prahy 12 ve svých oslavných ódách zamlčely.

Mgr. Daniel Feranc, Ph.D.

člen koalice Změna pro Prahu 12

Hodnotový žebříček Změny pro Prahu 12 je jiný než zástupců ODS a TOP 09 na radnici



Je nám líto, že naše kroky jsou v prohlášení TOP 09 Praha 12 uvedeném na jejich webových stránkách označovány za radikální a populistické a že extrémně deficitní rozpočet a schválení změny územního plánu proti naší vůli jsou považovány za malichernosti, ale oceňujeme, že naše rozhodnutí za této situace v koalici nepokračovat vyznívá jako rozumné. Věříme, že v zastupitelstvu budeme moci podpořit mnohá opatření, o jejichž prospěšnosti pro občany Prahy 12 nebude pochyb, i když budou předložena již bez naší účasti ve vedení radnice.

Naopak na vše, co považujeme za nesprávné, budeme poukazovat a snažit se o nápravu, hlavně díky tomu, že již nejsme vázáni koalici loajalitou, budeme tak činit mnohem rozhodněji, než dosud. Kéž bude takových situací co nejméně.

Prohlášení Petra Hány na stránkách www.odspraha12.cz „Změna pro Prahu 12 neunesla vládní zodpovědnost“ je ryzí ukázkou populismu a překrucování a minimálně jeho nejhorší část vyžaduje uvedení na pravou míru

Uvedeno je (přesně citát):

„Rozpočet podpořila těsná nadpoloviční většina zastupitelů, což na schválení rozpočtu stačilo přesto, že třetí koalici partner ve své roli selhal. Důvodů pro negativní hlasování Změny pro Prahu 12 o rozpočtu bylo sice více, nicméně mezi hlavní patřily tyto:

– Neuspokojený požadavek na poskytnutí daru pražskému arcibiskupství ve výši 1–3 milióny na pořízení varhan.

– Neposkytnutí 350 tisíc korun na vydání knihy o Praze 12“

Čtenář nechť posoudí sám...“ (konec citátu)

Náš hodnotový žebříček je rozhodně jiný než pana předsedy klubu zastupitelů ODS a mezi naše hlavní důvody ty jím uvedené nepatří, jak je zřejmé ze článku „Proč Změna pro Prahu 12 opustila koalici“. Jeho informaci je třeba i upřesnit o cudně zamlčované zásadní skutečnosti. Správně by měla znít:

„Třetí partner v koalici nesouhlasil s námi požadovanými výdaji (vyššími než příjmy o 38 %!). Chybějící hlasy byly doplněny díky jednomyslné podpoře komunistických zastupitelů. Tím byl připravený rozpočet těsnou většinou 18 ze 35 hlasů schválen, a před volbami budou moci radní za ODS a TOP 09 utratit podstatnou část rezerv z privatizace bytů.“

Jinak mezi komunisty a Petrem Hánou zjevně panuje i naprostá shoda v tom, že na nezbytnou opravu varhan v modřanském kostele z roku 1754 se peníze z rozpočtu neuvolní. Výhled na něj je už stejně téměř ze všech stran zakrytý bytovými domy z doby, kdy na radnici starostoval.

Ing. Jan Mikulecký,
člen Konzervativní strany
a koalice „Změna pro Prahu 12“

„Kvízomaty“ jsou hazard



Ministerstvo financí pod vedením náměstka Závodského zrychlilo odebrání licencí videoloterijních terminálů, takže se konec jejich provozu blíží i na Praze 12. Provozovatelé zakázaných heren našli však nový způsob, jak obejít zákaz výherních automatů. Pořídili si tzv. kvízomaty, které před zahájením hry pokládají gamblerům jednoduché otázky. Tvrdí, že to není hazard a tedy nepotřebují k jejich provozu povolení. To však odmítlo ministerstvo financí, podle kterého pokud zařízení nemá povolení, tak se jedná o nelegální hazard. Na Praze 12, kde je hazard zakázán, by již toto povolení získat nemohli. Pokud byste se s kvízomaty na Praze 12 setkali, napište nám do Modřanských novin. Podáme na ministerstvo financí podnět na jejich odstranění.

Ing. Eva Tylová

zastupitelka za Změnu pro Prahu 12

MODŘANSKÉ NOVINY
vychází na území městské části Praha 12,
číslo vyšlo 19. 5. 2014
vydavatel: Sdružení občanů Prahy 12,
adresa: Na Šabatce 4, Praha 4, 143 00
IČO: 26666812, evidenční číslo: MK ČR E 16215
Své podněty, připomínky a příspěvky posílejte
e-mailem na modranskenoviny@seznam.cz

Otázka pro Doc. JUDr. Pavla Svobodu, lídra kandidátky KDU-ČSL do Evropského parlamentu



Proč se podle Vás České republice vyplácí být součástí Evropy?

České republice se vyplácí být v Evropské unii jak z důvodů **politických, tak ekonomických**.

Ekonomické důvody jsou evidentní: získali jsme **volný přístup na půlmiliardový společný trh** pro odbyt našich výrobků, získali jsme **přístup k veřejným zakázkám v celé EU** – to je doména, kterou jinak státy vyhrazují pro svoje domácí výrobce. 80 % našich exportů jde na tento trh. A na vývoz jde cca celá 1/3 domácí produkce. To znamená, že celá 1/3 našich zaměstnání závisí na vývozech do EU.

Dalším ekonomickým důvodem jsou **prostředky z evropských fondů**: na 1 korunu vloženou do rozpočtu EU dostáváme 2 koruny nazpět. V minulém víceletém rozpočtovém období jsme odvedli cca 340 mld. Kč a 680 mld. jsme dostali, to vše i při nedostacích našeho

čerpaní evropských fondů. Mohli jsme tedy dostat ještě mnohem víc.

Politických důvodů je také víc. Předně máme **právo spolurozhodovat o pravidlech, která nás v ekonomické, ekologické a dalších oblastech tak jako tak ovlivňují**. Záleží jen na nás, jak tuto příležitost využíváme. V některých případech dokonce můžeme **vetovat, zablokovat rozhodnutí celé Osmadvacítky** – to je ohromná síla. A hlavně: evropská integrace přinesla Evropě téměř **70 let míru**, což daná území doposud nepoznala.

Samozřejmě jsme s tím přijali i **povinnost podřídit se společné kontrole** takto přijatých pravidel, kterou provádějí orgány Evropské unie. To je ale po mém soudu – vzhledem ke stavu právního vědomí, korupce u nás – jen ku prospěchu České republiky.

Doc. JUDr. Pavel Svoboda Ph.D., D.E.A. je vysokoškolský pedagog, bývalý ministr a velvyslanec, autor mnoha odborných publikací o evropské legislativě, lídr kandidátky KDU-ČSL pro volby do Evropského parlamentu, ale také aktivní muzikant.

- Politické zkušenosti: náměstek ministra zahraničí (2004–2006), diplomat – velvyslanec ČR u Rady Evropy (2007–2009), ministr – předseda Legislativní rady vlády ČR (2009).
- Studia: Právnická fakulta UK Praha (1980–84); Université Sciences Sociales Toulouse (1991–92); Akademie mezinárodního práva Haag (1993); Akademie evropského práva Florencie (1994)

Lidé z Kamýku mají nedostatek parkovacích míst

Před rokem jsme v Radě Městské části Praha 12 přijali usnesení, kde jsme požadovali snížení výšky obytného souboru Nad Modřanskou roklí při ulici Papírníkova. Dále jsme se usnesli na tom, že budou bezplatně nahrazena zrušená parkovací místa během výstavby v docházkové vzdálenosti a u nebytových prostor budeme preferovat využití služeb, které se nedostávají. Bohužel skutek utek.

Škoda, že náš tlak v koalici byl pouze tříčlenný: od tří zástupců Změny pro Prahu 12. U ostatních bylo patrné, že jsou svázáni s předchozím rozhodnutím z minulých volebních období, kdy část radních za ODS a přeběhlíků do TOP 09 „byla u vesla“ a tuto mega stavbu povolila.

Přestože primátor Hudeček slibuje, že plochy a místa uchrání před necitlivou zástavbou, tak se jeho stranický kolega-starosta Petr Prchal za tyto věci nikterak nebíje. Jen lidem a občanům sdružení Na Obzoru slibuje a to jak na veřejných jednáních tak i písemně, že budou opraveny povrchy chodníků a obrubníků a roz-



šířena, navýšena a zřízena šikmá parkovací stání v ulici Machuldova a Pavlíkova. Zaslachla jsem trefný komentář: Škoda, že Prchal už nevyprchal.

PhDr. Daniela Rázková,
zastupitelka za Změnu pro Prahu 12

Zvítězily obě strany:

Tlak občanů byl úspěšný, investor upravil projekt

Spor o podobu nového centra U Dubu s administrativními a společenskými prostory a byty, které vyrostou v centru nových Modřan, skončil. Po osmi letech dosáhli úspěchu občané, kteří měli výhrady k původní problematické podobě projektu. Ale vlastně je to vítězství obou stran.

Investor rozsáhlého komplexu budov U Dubu, které plánuje postavit poblíž modřanské polikliniky naproti poště, našel společnou řeč s obyvateli okolních domů a projekt ve sporných místech upravil. Sníží se výška některých objektů centra, a to i těch, které přímo sousedí s rodinnými domy. Investor se vzdal vjezdu z ulic K Dolům i Soukalova.

Občanské sdružení a sousedé budoucí stavby naopak zastavili soudní spory s investorem, a stavba se tak odblokovala. Na jedné straně tlak občanů byl úspěšný, na druhé straně investor může stavbu realizovat, zvítězily obě strany, zvítězil rozum.

„Před pár lety jsem přátelům ze sdružení napsal, že vydržíme do vítězství, a jsem rád, že se nám podařilo dosáhnout rozumné úpravy projektu ve prospěch lidí, kteří bydlí v jeho sousedství,“ řekl k dohodě s investorem předseda Sdružení občanů Prahy 12 a zastupitel městské části za Změnu pro Prahu 12, profesor Michael Valášek.

Zvítězily i žáby

Připomínáme naši starší zprávu, protože mimo stavebních úprav byla podmínkou dohody se sousedními obyvateli a občanskými sdruženími také ochrana chráněného druhu ropuchy zelené. Proto bylo vybudováno jezírko přírodního charakteru pro reprodukci ropuchy zelené, které potkáte cestou ulic K Dolům k modřanské poliklinice (na snímku). Jejich záchrany bylo dosaženo díky dlouholetým žalobám občanských sdružení, které zde na rozdíl od místní radnice chránily zájmy přírody a krajiny. Nyní v době reprodukce proběhl odchyt ropuchy zelené, kterého se účastnili místní lidé ze sousedství budoucího nového centra Modřan. V současnosti je v jezírku kolem 800 žabích pulců.

Odchycení žabí pulci budou odneseni do míst vhodných pro další rozmnožování. Byly vytvářeny tůň v širším okolí, kde je naděje na splnění podmínek pro jejich přežití, když jejich původní sídlo bude zastavěno. Chraňme proto společně jezírko pro vzácnou populaci žab v modřanské lokalitě.



Starost o žáby si vzal k srdci Ivan Číla ze sousedství stavby U Dubu. Na snímku s odborníkem na obojživelníky s doc. PaedDr. Janem Farkačem, CSC.