

## **Petice vlastníků pozemků a staveb rodinných domů při ulici Písková.**

**Žádáme, aby pro celé území označené v územního plánu SV a VV, ležící mezi ulicemi Písková a Generála Šišky, které je v dnešní době zastavěné spíše provizorními stavbami nebo stavbami již morálně zastaralými, byla zpracována zastavovací studie, na podkladě které by v této lokalitě vznikala zástavba, která vytvoří urbanisticky a architektonicky kvalitní celek v naší městské části. Součástí této studie musí být vyřešena i doprava tak, aby obsloužila toto území z přilehlých komunikací při severní případně východní hraně území a ne na úkor rodinného bydlení.**

Rodinné domy musí podle čl.50 odst. (5) vyhlášky č.26/1999 Sb., o obecných technických požadavcích na výstavbu v hlavním městě Praze mít zajištěno parkování ve vlastním domě nebo na pozemku stavby. Na přilehlé komunikaci se počítá pouze s příležitostným odstavením vozu pro návštěvy. Ulice Písková je přilehlou komunikací pro rodinné domy, které jsou v území podle platného územního plánu OC ( OB) – čistě obytné, kde se předpokládá, že nebudou přilehlé nemovitosti obtěžovány nadměrnou dopravou. Zde přiléhá ze severní strany území SVO – smíšené obchodu a služeb (SV – všeobecně smíšené) a VVM – městská správa (VV- veřejné vybavení), kde se předpokládá značná dopravní zátěž.

Vzhledem k tomu, že v současné době tato komunikace slouží jako přístupová k několika objektům sloužícím jak správě tak podnikatelům, k této komunikaci je napojeno parkoviště ÚMČ Praha 12, parkoviště SQUASHLANDU, sousedního objektu Družstva POKROK a sjezd do zázemí technické správy, je klid v této ulici již značně narušen. Komunikace v některých částech slouží navíc jako parkoviště k těmto objektům.

**Bylo by žádoucí, aby ulice Písková byla řešena jako obytná zóna, tak jako je tomu u ulic v okolní zástavbě rodinných domů a doprava pro přilehlé území byla odkloněna.**

Příloha: podpisový arch . listů

V Praze dne 29.11.2008