

# Městská část Praha 12

## Zápis

15. řádné zasedání zastupitelstva městské části Praha 12  
konané dne 28.04.2009  
v Kulturním zařízení v Pískové ul. 126

Zahájeno: 14.20 hodin  
Přítomni: 25 členů zastupitelstva  
Omluveni: 2 členové zastupitelstva  
Ověřovatelé: p. Jaroslav Dvořák, RNDr. Radan Huth, DrSc.  
Zapsal: Hana Fošnárová  
Božena Ferrová  
Helena Reichertová

Pan starosta zahájil 15. zasedání zastupitelstva městské části Praha 12 (dále jen ZMČ), které bylo řádně svoláno a pozvánka byla v naší MČ vyvěšena na veřejně přístupných místech. Požádal všechny diskutující, aby hovořili na mikrofon a představili se, neboť z průběhu zasedání se pořizuje magnetofonový záznam. Sdělil, že podle prezence je zasedání přítomno 25 členů ZMČ, což je nadpoloviční většina a tudíž je usnášeníschopné. Konstatoval, že ze zasedání jsou omluveni 2 členové ZMČ. Upozornil, že JUDr. Chudomelová do materiálů určených členům ZMČ přiložila písemnou omluvu své neúčasti na dnešním zasedání ZMČ, a to z důvodu čerpání dovolené. Dále ze zasedání omluvil Ing. Krčmářovou z důvodu pracovní neschopnosti a konstatoval, že ji zastupuje Ing. Kařízek. Požádal, aby jednání bylo konstruktivní, aby mohlo skončit v čase, který je stanoven Jednacím řádem zastupitelstva městské části Praha 12 na 22.00 hodin. Konstatoval, že písemný zápis ze 14. zasedání ZMČ byl ověřen a je k dispozici k nahlédnutí u prezence. Sdělil, že ke dni 15.4.2009 rezignoval na funkci vedoucího odboru dopravy Ing. Eduard Krása. Rada vzala rezignaci na vědomí svým usnesením č. 74.43.09 ze dne 7.4.2009. Na tuto funkci bylo vypsáno výběrové řízení. V současné době zastupuje vedoucího odboru dopravy Ing. Sklenářová. Ověřením zápisu ze zasedání pověřil p. Jaroslava Dvořáka a RNDr. Radana Hutha, DrSc. Dále podal návrh na složení návrhové komise.

Hlasováno o složení návrhové komise:

24 pro, 1 nehlasoval

(Viz usnesení bod č. 1)

Pan starosta sdělil, že vzhledem k tomu, že jedním z bodů zasedání je „Volba přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 4“ je nutné schválit složení volební komise a podal návrh na její složení.

Hlasováno o složení volební komise:

26 pro, jednomyslně

(Viz usnesení bod č. 2)

Pan starosta dále vyjmenoval všechny písemné informace, které členové ZMČ obdrželi spolu s materiály. Informoval členy ZMČ o zaslaném dopisu - podnětu od občanů Prahy Modřan ze dne 21.4.2009 formou e-mailu k programu plánovanému na dnešní zasedání ZMČ Praha 12, a to na zrušení projednávání materiálu č. 14 a 15. Sdělil, že podnět předal na politickém grémiu předsedům politických klubů. Na podnět zaslal odpověď, že návrh na stažení materiálů č. 14 a 15 musí uplatnit člen ZMČ. Otevřel rozpravu k předloženému návrhu programu.

PhDr. Rázková podala návrh na stažení materiálů č. 14 a 15 a podala zdůvodnění.

Ing. Štengl podal návrh na stažení materiálu č. 19 a podal zdůvodnění.

Ing. Antoš podal návrh sloučit materiály č. 26, 27 a 28 v jeden.

Ing. Štengl podal vysvětlení o nevhodnosti sloučení materiálů.

PhDr. Rázková podala návrh, aby materiál č. 7 byl projednáván v 16.30 hodin a podala zdůvodnění.

Pan starosta informoval, že na politickém grémiu bylo dohodnuto, že v případě ne-  
stažení materiálů č. 14 a 15 budou projednávány v 18.00 hodin.

Hlasováno o návrhu PhDr. Rázkové (projednávat materiál č. 7 v 16.30 hodin):

8 pro, 17 se zdrželo  
neodsouhlaseno

Ing. Kos MBA za návrhovou komisi sdělil, že Ing. Antoš svůj návrh stáhl.

Hlasováno o návrhu Ing. Štengla (stažení materiálu č. 19):

24 pro, 3 se zdrželo, 1 proti  
odsouhlaseno

Hlasováno o návrhu PhDr. Rázkové (stažení materiálů č. 14 a 15):

5 pro, 14 proti, 8 se zdrželo  
neodsouhlaseno

Pan starosta ocitoval celý upravený návrh programu.

Hlasováno o upraveném návrhu programu:

23 pro, 4 proti, 1 se zdržel  
odsouhlaseno

## Schválený program:

1. (1) Zahájení, schválení složení návrhové komise
2. (2) Složení volební komise
3. (3) Zpráva o činnosti rady městské části Praha 12 v době od 14. zasedání zastupitelstva městské části Praha 12 do 15. zasedání zastupitelstva městské části Praha 12
4. (4) Volba přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 4
5. (5) Zpráva o hospodaření s Fondem obnovy městské části Praha 12 za rok 2008
6. (6) Zpráva o hospodaření městské části Praha 12 za rok 2008
7. (7) KONCEPCE ROZVOJE ZÁKLADNÍCH A MATEŘSKÝCH ŠKOL V MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12
8. (8) Prodej obecního bytového domu Herrmannova č. p. 1755 se zastavěným pozemkem parc. č. 1333/3 k. ú. Modřany
9. (9) Prodej obecního bytového domu K Dolům č. p. 1715 se zastavěným pozemkem parc. č. 2967/9, k. ú. Modřany
10. (10) Prodej obecního bytového domu K Orionce č. p. 1622 se zastavěným pozemkem parc. č. 1331, k. ú. Modřany
11. (11) Prodej zastavěného pozemku parc. č. 1333/6 v k. ú. Modřany (při ul. K Orionce)
12. (12) Prodej části pozemku parc. č. 687/1, odděleného na pozemek parc. č. 687/7, v k. ú. Komořany (při ul. Na Šabatce)
13. (13) Prodej části pozemku parc. č. 687/1, odděleného na pozemek parc. č. 687/8, v k. ú. Komořany (při ul. Na Šabatce)
14. (14) Prodej pozemku parc. č. 17/5 v k. ú. Modřany (při ul. K Vltavě) společnosti GRENOP, s.r.o.
15. (15) Prodej ideálního spoluvlastnického podílu 1/4 pozemku parc. č. 17/1 v k. ú. Modřany (při ul. K Vltavě) společnosti GRENOP, s.r.o.
16. (16) Nabídka využití zákonného předkupního práva na spoluvlastnický podíl id. 1/4 pozemku parc. č. 3701 k.ú. Modřany (při ulici Revoluce)
17. (17) Záměr směny pozemků ve vlastnictví městské části Praha 12 s pozemky ve vlastnictví soukromých osob v k.ú. Cholupice
18. (18) Darování nově vybudovaných komunikací včetně pozemků parc.č. 329/1 a 329/13 v k.ú. Cholupice od soukromých vlastníků, do vlastnictví hl. m. Prahy - svěřena správa MČ Praha 12
19. (20) Revokace usnesení zastupitelstva č. 119/2008 ze dne 26.2.2008 a žádost o svěřeni pozemků parc. č. dle KN 229/1, 229/2, 222/2, 236/1 a dle GOP č. 2759 - 41/2009 oddělené parc. č. 230/1, vše v k. ú. Modřany při ulici Vltavanů
20. (21) Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 1857/74 v k. ú. Kamýk mezi ulicemi Pšenčíkova, Vranská a Ke Kamýku
21. (22) Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 1857/129 v k. ú. Kamýk mezi ulicemi Pšenčíkova a Cílkova
22. (23) Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 1857/1 v k. ú. Kamýk při ulici Cílkova
23. (24) Svěřeni nemovitého majetku Základní škole Rakovského v Praze 12

24. (25) Svěření nemovitého majetku Základní škoie a mateřské škoie Smolkova v Praze 12
25. (26) Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 576/112 v k.ú. Cholupice, vedené na listu vlastnictví č. 1119 pro k.ú. Cholupice - Prohlášení
26. (27) Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 576/124 v k.ú. Cholupice, vedené na listu vlastnictví č. 1121 pro k.ú. Cholupice - Prohlášení
27. (28) Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 576/109 v k.ú. Cholupice, vedené na listu vlastnictví č. 1117 pro k.ú. Cholupice - Prohlášení
28. (29) Návrh účetního odpisu pohledávky ve správě ORJ 0010 - odbor majetku
29. (30) Návrh na vyřazení a účetní odpis nákladního automobilu Škoda 706 SPZ AT-09-03 vedeného v účetní evidenci Správy bytových objektů Praha - Modřany
30. (31) Navýšení rozpočtu Fondu obnovy městské části Praha 12, podúčet C na rok 2009
31. (32) Granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v oblasti sportu a volného času dětí a mládeže pro rok 2009
32. (33) Granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v sociální oblasti pro rok 2009
33. (34) Granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v oblasti kultury pro rok 2009
34. (35) Dotace městské části Praha 12 v sociální oblasti v rámci V. programu dotačního řízení hl. m. Prahy
35. (36) Změna Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb v městské části Praha 12
36. (37) Dotazy, podněty, připomínky
37. (38) Závěr

#### **K jednotlivým bodům programu:**

##### **1. Zahájení, schválení složení návrhové komise**

Předkladatel: rada městské části

Usnesení č. 256/2009

##### **2. Složení volební komise**

Předkladatel: rada městské části

Usnesení č. 257/2009

##### **3. Zpráva o činnosti rady městské části Praha 12 v době od 14. zasedání zastupitelstva městské části Praha 12 do 15. zasedání zastupitelstva městské části Praha 12**

Předkladatel: rada městské části

Pan starosta sdělil, že je předložen standardní materiál. Informoval členy ZMČ, že dnes rada krátce před zasedáním ZMČ přijala jedno usnesení, které z časových důvodů bude zahrnuto do zprávy o činnosti na příštím zasedání. Otevřel rozpravu k předloženému materiálu.

K materiálu vznikla níže uvedená diskuze:

Ing. Serafin

**usnesení rady č. 71.01.09**

- dotaz na výši roční úlevy na nájemném při neuplatnění valorizace v roce 2009
- podal návrh, aby se rada případně zabývala snížením valorizace

Ing. Antoš

**usnesení rady č. 73.09.09**

- informoval členy ZMČ, že se zúčastnil jednání týkající se projednávání záměru, na kterém nebyl zástupce MČ Praha 12
- na jednání nebyla zmíněna záležitost ve věci větvení trasy metra D
- dotčená komise rady odsouhlasila vedení trasy metra D na Sofijské nám.
- tuto záležitost na jednání připomínkoval za MČ Praha 12
- není mu známo, zda bylo předáno na MHMP

PhDr. Rázková

**usnesení rady č. 71.18.09**

- dotaz o jak velké stavební úpravy v okolí OBI se jedná

Dotazy vznesené ze strany členů ZMČ průběžně zodpovídali p. starosta a Ing. Jandová.

Hlasováno o návrhu usnesení:

24 pro, 3 proti, 2 se zdrželi  
Usnesení č. 258/2009

#### **4. Volba přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 4**

Předkladatel: rada městské části

Pan starosta vyzval k činnosti volební komisi. Konstatoval, že se jedná o opakovanou volbu a navržený kandidát chce pokračovat ve výkonu funkce přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 4.

RNDr. Huth, DrSc. za volební komisi uvedl způsob volby.

Uskutečnila se volba.

RNDr. Huth, DrSc. za volební komisi, vyhlásil výsledek volby. Sdělil, že bylo vydáno 30 hlasovacích lístků, odevzdáno 30 hlasovacích lístků, platných bylo 29 a jeden hlasovací lístek byl neplatný. Konstatoval, že kandidát na funkci přísedícího Obvodního soudu pro Prahu 4 byl zvolen.

Usnesení č. 259/2009

#### **5. Zpráva o hospodaření s Fondem obnovy městské části Praha 12 za rok 2008**

Předkladatel: rada městské části

Pan starosta sdělil, že materiál za JUDr. Chudomelovou uvede Ing. Štengl.

Ing. Štengl uvedl, že při projednávání rozpočtu FO na rok 2009 byla součástí materiálu i zpráva o hospodaření s FO za rok 2008 (pracovní verze). Konstatoval, že FO je rozdělen na podúčty A, B, C. Stav FO k 31.12.2008 činí 160 852 757,96 Kč. Uvedl blíže čerpání finančních prostředků z podúčtu C v roce 2008, včetně akcí, které budou pokračovat v roce 2009. Zpráva o hospodaření byla projednána ve finančním výboru a doporučena ke schválení.

Pan Kerouš uvedl z jakých zdrojů se plní FO. Sdělil, že nepovažuje za vhodné investovat tak vysoké finanční prostředky na akci Modřanské výhledy a Modřanská vinice.

Ing. Štengl odpověděl, že finanční prostředky získané z prodeje jdou zpět do investic. V této souvislosti vysvětlil i případné čerpání a zapojení finančních prostředků získaných z EU.

Hlasováno o návrhu usnesení: 24 pro, 4 proti, 2 se zdrželi, 2 mimo  
zasedací sál  
Usnesení č. 260/2009

## **6. Zpráva o hospodaření městské části Praha 12 za rok 2008**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl konstatoval, že členové ZMČ jsou průběžně po jednotlivých čtvrtletích informováni o hospodaření MČ Praha 12. Dále uvedl výši celkových příjmů a výdajů, hrubý hospodářský výsledek a čistý přebytek, který je zahrnut do rozpočtu na rok 2009. Součástí materiálu je i zpráva nezávislého auditora, kde je konstatováno, že hospodaření je bez chyb a nedostatku. Zpráva o hospodaření byla dále projednána ve finančním výboru s doporučením ZMČ souhlasit bez výhrad a zprávu schválit.

Bc. Marhoul B.A. podal pozměňující návrh usnesení.

Ing. Kos MBA za návrhovou komisi ocitoval pozměňující návrh Bc. Marhoula B.A.

Ing. Štengl předkladatel materiálu vyslovil souhlas s pozměňujícím návrhem Bc. Marhoula B.A.

Hlasováno o pozměňujícím návrhu usnesení: 24 pro, 6 se zdrželo  
Usnesení č. 261/2009

## **7. KONCEPCE ROZVOJE ZÁKLADNÍCH A MATEŘSKÝCH ŠKOL V MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12**

Předkladatel: rada městské části

Bc. Rybářová sdělila, že je předložena KONCEPCE ROZVOJE ZÁKLADNÍCH A MATEŘSKÝCH ŠKOL V MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12. Uvedla materiál

názorně formou projekce vystihující obsah obsáhlého materiálu KONCEPCE ROZVOJE ZÁKLADNÍCH A MATEŘSKÝCH ŠKOL V MĚSTSKÉ ČÁSTI PRAHA 12. K projekci podala podrobný komentář. Uvedla způsob zveřejnění. V průběhu komentáře upozornila členy ZMČ, že dnes u prezence ještě obdrželi připomínky ke koncepci rozvoje základních a mateřských škol v městské části Praha 12, návrh na výměnu návrhu usnesení, dokument Školní stravování v základních a mateřských školách v městské části Praha 12. Závěrem provedla prezentaci školního stravování v ZŠ a MŠ formou projekce včetně komentáře.

V rozsáhlé diskusi zazněly především tyto dotazy a připomínky, které vznesli p. Kerouš, PhDr. Rázková, Mgr. Boublík, Ing. Tylová, Ing. Polomský.

Vznesené dotazy a připomínky průběžně zodpovídali především p. starosta, Ing. Štengl, Bc. Rybářová, Ing. Jandová.

dotaz

- odlišný název Poradní skupiny pro přípravu koncepce školství oproti předloženému názvu materiálu

odpověď

- pracovní skupina možná nepoužila správný název, ale věcný obsah koresponduje s předloženým materiálem

dotaz

- nevhodné formulace uvedené ve zkratkách

odpověď

- v zápise Poradní skupiny nebyla provedena vůbec žádná oprava, připomínky od č. 5 do č. 13 byly zapracovány, tak jak byly zaslány

dotaz

- prodej ZŠ K Lesu by byl nevhodný  
- nebezpečí, že předložený materiál bude sloužit k dalšímu rozhodování o prodeji ZŠ K Lesu  
- kapacita ZŠ K Lesu tedy dle koncepce nebude potřebná  
- zamyslet se nad využitím tohoto objektu k jiným účelům než je školství, např. pro sociální účely, vzdělávání seniorů  
- objekt neprodávat  
- v komisi nakládání s obecním majetkem byla projednávána žádost nájemce o koupi objektu ZŠ K Lesu  
- pronájem ZŠ K Lesu není přínosem pro občany MČ Praha 12  
- požádáno uvést do zápisu "že neuvažujete o prodeji ZŠ K Lesu"  
- byl zpracován odhad, o prodeji se uvažovalo  
- v současné době objekt ZŠ K Lesu nepotřebujeme, ale v budoucnu tomu tak nemusí být

odpověď

- v předloženém materiálu není zmínka o prodeji ZŠ K Lesu  
- koncepce nehovoří o prodeji ZŠ K Lesu a ani rada a ZMČ o prodeji nejednaly

- důrazné ohrazení se proti tomu, že v koncepci je uveden prodej objektu ZŠ K Lesu
- uveden počet dětí z MČ Praha 12, které studují na stipendium v The Prague British School
- odsouhlasen dlouhodobý pronájem objektu ZŠ K Lesu
- úvaha o prodeji byla projednávána a nakonec byla dohoda, že objekt se prodávat nebude
- v objektu je střední škola
- v rozpočtu MČ Praha 12 jsou uvedeny příjmy, náklady na opravu objektu ZŠ K Lesu
- záměr výstavby domu pro seniory je při ul. N. Vapcarova

dotaz

- materiálu chybí vize a neřeší základní problémy ve školství
- jedna státní střední škola na našem území je nedostačující

odpověď

- povinností MČ je umístění dětí do MŠ a ZŠ a o tom hovoří předložený materiál
- koncepce vychází ze současných zákonů

dotaz

- chybějící místa v ZŠ řešit formou výpovědi nájemcům není vhodné

odpověď

- o zkrácení a prodloužení doby pronájmu, případně prodeji rozhoduje ZMČ

dotaz

- většinou nebyly do materiálu zapracovány erudované připomínky .....

odpověď

- Bc. Rybářová neobdržela připomínku od .....
- v zápise Poradní skupiny nebyla provedena vůbec žádná oprava, připomínky od č. 5 do č. 13 byly zapracovány, tak jak byly zaslány

MUDr. Philipp, Ph.D za Změnu pro Prahu 12, podal protinávrh usnesení, a to "neschvaluje".

Hlasováno o protinávru usnesení:

7 pro, 21 proti, 4 se zdrželi  
neodsouhlaseno

Hlasováno o původním návrhu  
usnesení:

19 pro, 6 proti, 4 se zdrželi  
Usnesení č. 262/2009

**8. Prodej obecního bytového domu Herrmannova č. p. 1755 se zastavěným pozemkem parc. č. 1333/3 k. ú. Modřany**



Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předložen prodej obecního bytového domu Herrmannova č. p. 1755 se zastavěným pozemkem parc. č. 1333/3 k. ú. Modřany. JUDr. Chudomelová potvrdila, že nájemci bytů splnili všechny požadované náležitosti potřebné k prodeji nemovitostí. Součástí materiálu je zápis družstva do obchodního rejstříku. ZMČ v minulosti odsouhlasilo kupní cenu ve výši 5.700,- Kč za m<sup>2</sup> celkové plochy domu. Závěrem sdělil, že kupní cena činí 3,815.181,- Kč.

Pan starosta sdělil, že do diskuse jsou přihlášení občané.

Občan sdělil, že k předloženému materiálu vystoupí dva ve stejné věci.

Občan vznesl dotaz na způsob stanovení ceny a dále jakým způsobem by se do ceny promítlo, kdyby dům měl starou střechu a ne novou a kdyby zde místo sušárny byl protiatomový kryt, zda by se to promítlo v jeho ceně. Konstatoval, že jsou z vedlejšího stejného domu, který má tento handicap.

Ing. Štengl odpověděl, že kupní cenu stanovilo ZMČ. Žádost nájemníků o poskytnutí slevy z kupní ceny byla projednána v radě a bylo konstatováno, že kryt lze využívat za dodržení určitého režimu. Rada se dohodla slevu neposkytnout a podal bližší vysvětlení.

Občan upozornil, že na tomto jediném z 5 domů není nová střecha a vznesl dotaz, proč k tomuto faktu nebylo přihlédnuto při stanovení kupní ceny.

Pan starosta odpověděl, že prodej je uskutečňován za velmi výhodnou cenu, což "smazává" i cenové rozdíly mezi zmiňovanými domy.

Hlasováno o návrhu usnesení:

19 pro, 11 se zdrželo  
Usnesení č. 263/2009

#### **9. Prodej obecního bytového domu K Dolům č. p. 1715 se zastavěným pozemkem parc. č. 2967/9, k. ú. Modřany**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl uvedl, že je předložen prodej obecního bytového domu K Dolům č. p. 1715 se zastavěným pozemkem parc. č. 2967/9, k. ú. Modřany. Konstatoval, že se jedná o obdobný materiál jako byl předchozí. Kupní cena za m<sup>2</sup> činí 5.700,- Kč. Součástí materiálu je výpis z obchodního rejstříku o zápisu společnosti s r.o. Závěrem sdělil, že kupní cena činí 2,488.050,- Kč.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 1 se zdržel  
Usnesení č. 264/2009

#### **10. Prodej obecního bytového domu K Orionce č. p. 1622 se zastavěným pozemkem parc. č. 1331, k. ú. Modřany**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl uvedl, že je předložen prodej obecního bytového domu K Orionce č. p. 1622 se zastavěným pozemkem parc. č. 1331, k. ú. Modřany. Konstatoval, že se jedná o dvouletkový dům a nájemníci založili s. r. o. Celková kupní cena činí Kč 2,877.645,- Kč.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 1 se zdržel  
Usnesení č. 265/2009

**11. Prodej zastavěného pozemku parc. č. 1333/6 v k. ú. Modřany (při ul. K Orionce)**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předložen prodej zastavěného pozemku parc. č. 1333/6 v k. ú. Modřany (při ul. K Orionce) o výměře 23 m<sup>2</sup>. Jedná se o pozemek, který je zastavěn garáží ve vlastnictví žadatelů. Výsledná prodejní cena činí 51.881,- Kč včetně vynaložených nákladů.

Hlasováno o návrhu usnesení:

29 pro, ostatní mimo zasedací sál  
Usnesení č. 266/2009

**12. Prodej části pozemku parc. č. 687/1, odděleného na pozemek parc. č. 687/7, v k. ú. Komořany (při ul. Na Šabatce)**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl uvedl, že je předložen prodej části pozemku parc. č. 687/1, odděleného na pozemek parc. č. 687/7, v k. ú. Komořany (při ul. Na Šabatce). Součástí materiálu je mapové znázornění. Žadatel požádal o odkoupení části pozemku, který přiléhá k nemovitostem v jeho vlastnictví. Tuto část pozemku chce připojit k rodinnému domu a využívat ho jako zahradu. Cena oproti znaleckému posudku byla navýšena na částku 1,668.000,- Kč.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 1 se zdržel, ostatní mimo  
zasedací sál  
Usnesení č. 267/2009

**13. Prodej části pozemku parc. č. 687/1, odděleného na pozemek parc. č. 687/8, v k. ú. Komořany (při ul. Na Šabatce)**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl uvedl, že je předložen prodej části pozemku parc. č. 687/1, odděleného na pozemek parc. č. 687/8, v k. ú. Komořany (při ul. Na Šabatce). Žadatelé chtějí tuto část pozemku připojit ke stavbě rodinného domku. Kupní cena byla s žadatelem dohodnuta v celkové výši 950.000,- Kč. Vše podstatné je uvedeno v důvodové zprávě.

Hlasováno o návrhu usnesení:

27 pro, 1 se zdržel, ostatní mimo  
zasedací sál  
Usnesení č. 268/2009

**16. Nabídka využití zákonného předkupního práva na spoluvlastnický podíl id. 1/4 pozemku parc. č. 3701 k.ú. Modřany (při ulici Revoluce)**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předložena nabídka využití zákonného předkupního práva na spoluvlastnický podíl id. 1/4 pozemku parc. č. 3701 k.ú. Modřany. Konstatoval, že MČ Praha 12 je jedním ze spoluvlastníků výše uvedeného pozemku. Jeden ze spoluvlastníků pozemku má v úmyslu svůj podíl prodat, a proto předložil MČ Praha 12 návrh na využití zákonného předkupního práva. Rada po projednání vyjádřila nesouhlas s uvedenou nabídkou. O nabídce prodeje byl písemně informován odbor správy majetku MHMP, zda nemá zájem o jeho koupi. Z výše uvedeného vyplynul předklad nesouhlasného návrhu usnesení.

Hlasováno o návrhu usnesení:

29 pro  
Usnesení č. 269/2009

**17. Záměr směny pozemků ve vlastnictví městské části Praha 12 s pozemky ve vlastnictví soukromých osob v k.ú. Cholupice**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že koncem r. 2008 byl schválen prodej pozemků ve vlastnictví MČ Praha 12 na letišti Točná společnosti Letecké muzeum Točná. V podmínkách kupní smlouvy je zakotveno zbudování veřejné zpevněné komunikace na letišti Točná směrem od Cholupic. V souvislosti s tímto závazkem společnost Letecké muzeum Točná, s.r.o., požádala MČ Praha 12 o součinnost při jednání s vlastníky pozemků dotčených vybudováním přístupové komunikace. V průběhu projednávání této záležitosti s vlastníky dotčených pozemků vstoupilo do jednání ŘSD. Zástupce ŘSD informoval zástupce naší MČ o záměru realizace vybudování retenční nádrže. Pro přístup k retenční nádrži musí ŘSD vybudovat přístupovou komunikaci ze dvou stran a podal bližší vysvětlení. V této souvislosti navrhli zástupci ŘSD a společnosti Letecké muzeum Točná MČ Praha 12, aby provedla směnu svých pozemků za pozemky ve vlastnictví soukromých osob. Směna pozemků mezi MČ Praha 12 a soukromými vlastníky bude provedena za stejné ceny směňovaných pozemků. V případě nutnosti koupě dalších pozemků provede úhradu ŘSD.

Hlasováno o návrhu usnesení:

24 pro, 5 se zdrželo  
Usnesení č. 270/2009

**14. Prodej pozemku parc. č. 17/5 v k. ú. Modřany (při ul. K Vltavě) společnosti GRENOP, s.r.o.**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že předložený materiál úzce souvisí s následujícím, a proto úvodní slovo se bude týkat obou materiálů. Vysvětlil celou anabázi, která předcházela předloženým materiálům. Podal bližší vysvětlení k plánované přístupové

cestě. Pozemek parc. č. 17/5 má výměru 30 m<sup>2</sup>, jedná se o malý pozemek. Dále uvedl, že MČ Praha 12 je vlastníkem id. spoluvlastnického podílu 1/4 pozemku parc. č. 17/1. Cena byla stanovena dle znaleckého posudku včetně nákladů. Závěrem sdělil, že od JUDr. Chudomelové má podklady jak se studie vyvíjela.

Pan starosta sdělil, že do diskuse jsou přihlášení občané.

Občanka vznesla dotaz, proč obec prodává tuto část pozemků. Je zde plánovaná výstavba tří velkých budov převyšujících stávající zástavbu, čímž dojde k začlenění okolních domů. Jedná se jim o životní prostředí a všech 5 vchodů je proti plánované výstavbě.

Pan starosta sdělil, že dále je do diskuse přihlášen občan, který není občanem MČ Praha 12 a ani zde nevládní nemovitost.

Občan požádal, aby bylo hlasováno o umožnění jeho vystoupení.

Pan starosta nechal hlasovat o vystoupení občana k tomuto bodu.

Hlasování o vystoupení občana:

19 pro, 2 proti, 11 se zdrželo  
odsouhlaseno

Občan sdělil, že v případě odsouhlasení prodeje, bude tento neplatný a podal vysvětlení.

Ing. Štengl upozornil, že pozemky, na kterých se nachází parčík, měla MČ Praha 12 pronajmout od soukromých vlastníků, kteří nájemní smlouvu vypověděli a pozemky prodali GRENOP, s.r.o.

Pan Kerouš sdělil, že ochrana životního prostředí a ochrany přírody jsou veřejným zájmem. Konstatoval, že veřejný zájem by měl být zohledněn.

Pan Adámek sdělil, že je předsedou komise územního rozvoje MČ. Osobní vlastnictví je chráněno ústavou. V komisi územního rozvoje byla tato problematika zevrubně projednávána celkem třikrát. Konstatoval, že rozvoj tohoto území se projednává v komisích rady a v radě cca 1 rok. Parkoviště není ani uvedeno v ÚP.

Mgr. Boublík vznesl dotaz, zda projednávání materiálu je přítomen investor.

Bylo mu sděleno, že ano.

Mgr. Boublík sdělil, že se v této záležitosti na něj obrátili obyvatelé bydlící v této lokalitě s tím, že o záměru výstavby nebyli informováni. Vyslovil politování nad tím, že investor občany neinformoval, protože by se mohli k záměru výstavby vyjádřit. Podal návrh, aby investor uskutečnil setkání s občany v této věci. Vznesl dotaz jak bude ochráněn pozemek parc. č. 24/1 a dále zda investor

má studii na pokračování výstavby na pozemku parc. č. 18/1, který není v jejich vlastnictví. Závěrem konstatoval, že prezentuje názory občanů.

MUDr. Philipp, Ph.D požádal, aby zaznělo, že byly splněny regulérní podmínky prodeje a podal vysvětlení.

Ing. Štengl odpověděl, že se jednalo o prodej předem známému zájemci a ne o soutěž. Konstatoval, že rada schválila US.

Ing. Kařízek sdělil, že prodej předem známému zájemci je velmi citlivá záležitost a proto je konzultován s MHMP. Pozemek o výměře 30 m<sup>2</sup> je pro MČ Praha 12 nevyužitelný. Vyvěšený záměr neobsahoval žádné cenové podmínky.

MUDr. Philipp, Ph.D sdělil, že požaduje slyšet, že způsob odmítnutí dalšího žadatele o koupi pozemku je správný dle platné legislativy.

Ing. Kařízek sdělil, že vše bylo provedeno v souladu se zákonem a podal vysvětlení.

Ing. Tylová vznesla dotaz na důvod prodeje pozemků. Konstatovala, že je zde de facto zeleň a upozornila, že komise ŽP s prodejem nesouhlasila. Další dotaz zněl, co bude po prodeji na tomto pozemku realizováno.

Pan starosta sdělil, že k bytovému domu je třeba vybudovat přístupovou komunikaci. Upozornil, že bylo vydáno ÚR, které nabylo právní moci. Investor splňuje veškeré podmínky a předpisy. MČ Praha 12 záměr výstavby podpořila a nyní je předložen prodej pozemků přímému zájemci.

Ing. Janský upozornil, že investor souhlasil se čtyřnásobným navýšením ceny.

PhDr. Rázková požádala, aby radnice zvážila své rozhodování vzhledem k odporu občanů.

Mgr. Boublík požádal, aby zástupce investora zodpověděl jeho dotaz týkající se pozemku parc. č. 18/1.

Ing. Tylová sdělila, že je absurdní prodávat zeleň za účelem vybudování přístupové cesty.

Ing. Štengl upozornil na výpis z KN, který je součástí materiálu a konstatoval, že ani jeden z projednávaných pozemků není zeleň.

Pan Kerouš sdělil, že se nejedná pouze o prodej předmětných pozemků, ale že se jedná o zahuštění staré zástavby. Podal návrh, aby MČ Praha 12 zajistila vlastníkům bytů, kteří budou zástavbou zastíněni, kompenzaci.

Ing. Štengl odpověděl, že byty jsou ve vlastnictví MČ Praha 12.

Ing. Tylová sdělila, že plánovanou zástavbou dojde ke znehodnocení obecního majetku (byty).

Pan Adámek podal návrh na ukončení diskuse.

Pan Kerouš podal pozměňující návrh usnesení.

Mgr. Boublík zopakoval svoji žádost na investora ve věci uspořádání setkání s občany.

Zástupce investora přislíbil zorganizovat setkání s občany.

Hlasováno o ukončení diskuse:

31 pro  
odsouhlaseno

Pan starosta požádal zástupce investora o prezentaci projektu.

Hlasováno o vystoupení zástupce investora:

optická většina, 1 se zdržel  
odsouhlaseno

Zástupce společnosti GRENOP, s.r.o. provedl prezentaci projektu.

Ing. Kos MBA za návrhovou komisi, ocitoval pozměňující návrh usnesení p. Kerouše.

Hlasováno o pozměňujícím návrhu:

7 pro, 24 proti  
neodsouhlaseno

Hlasováno o původním návrhu  
usnesení:

24 pro, 5 proti, 2 se zdrželi  
Usnesení č. 271/2009

**15. Prodej ideálního spoluvlastnického podílu 1/4 pozemku parc. č. 17/1 v k. ú. Modřany (při ul. K Vltavě) společnosti GRENOP, s.r.o.**

Předkladatel: rada městské části

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasováno o návrhu usnesení:

24 pro, 5 proti, 2 se zdrželi  
Usnesení č. 272/2009

**18. Darování nově vybudovaných komunikací včetně pozemků parc.č. 329/1 a 329/13 v k.ú. Cholupice od soukromých vlastníků, do vlastnictví hl. m. Prahy - svěřena správa MČ Praha 12**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předloženo darování nově vybudovaných komunikací včetně pozemků parc.č. 329/1 a 329/13 v k.ú. Cholupice od soukromých vlastníků, do vlastnictví hl. m. Prahy - svěřena správa MČ Praha 12. Součástí materiálu je mapové znázornění. Konstatoval, že se jedná o vnitroareálové komunikace, které budou sloužit především vlastníkům jednotlivých nemovitostí a s ohledem na nedostatek finančních prostředků je předložen nesouhlasný návrh usnesení.

Ing. Hnilička podpořil předložený návrh usnesení a podal zdůvodnění.

Hlasováno o návrhu usnesení:

26 pro, 2 se zdrželi  
Usnesení č. 273/2009

**20. Revokace usnesení zastupitelstva č. 119/2008 ze dne 26.2.2008 a žádost o svěřeni pozemků parc. č. dle KN 229/1, 229/2, 222/2, 236/1 a dle GOP č. 2759 - 41/2009 oddělené parc. č. 230/1, vše v k. ú. Modřany při ulici Vltavanů**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že koncem roku 2008 MČ Praha 12 požádala o svěřeni pozemků, ale mezi tím došlo ke změně na KN a z toho důvodu je předložena revokace usnesení ZMČ. V bodě 2 předloženého návrhu usnesení je předloženo schválení podání žádosti o svěřeni pozemků. Vše podstatné je uvedeno v důvodové zprávě. Součástí materiálu je situační plánec.

Hlasováno o návrhu usnesení:

25 pro, 1 se zdržel  
Usnesení č. 274/2009

**21. Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 1857/74 v k. ú. Kamýk mezi ulicemi Pšenčikova, Vranská a Ke Kamýku**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl uvedl, že úvodní slovo se bude týkat i materiálů č. 22 a 23. Sdělil, že je předložena žádost o svěřeni pozemků za účelem péče o zeleň. Součástí materiálu je mapové znázornění.

Hlasováno o návrhu usnesení:

24 pro, 1 se zdržel, ostatní mimo  
zasedací sál  
Usnesení č. 275/2009

**22. Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 1857/129 v k. ú. Kamýk mezi ulicemi Pšenčíkova a Cílkova**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že se jedná o obdobný materiál jako byl předchozí a identifikoval parc. č., kterého se materiál týká.

Hlasováno o návrhu usnesení:

24 pro, 1 se zdržel  
Usnesení č. 276/2009

**23. Žádost o svěřeni pozemku parc. č. 1857/1 v k. ú. Kamýk při ulici Cílkova**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že se jedná o obdobný materiál jako byl předchozí a identifikoval parc. č., kterého se materiál týká.

Pan Kerouš vznesl dotaz, z jakého důvodu žádáme o svěřeni pozemků, dle jeho názoru by bylo vhodnější přinutit vlastníka pozemku, aby o něj pečoval.

Pan starosta odpověděl, že péči o zeleň již provádíme.

Ing. Štengl sdělil, že péči o zeleň již financujeme, ale protože pozemky nejsou svěřeny MČ Praha 12, tak nedostáváme finanční dotaci.

Hlasováno o návrhu usnesení:

25 pro, ostatní mimo zasedací sál  
Usnesení č. 277/2009

**24. Svěřeni nemovitého majetku Základní školy Rakovského v Praze 12**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že v důvodové zprávě je popsána celá anabáze, o svěřeni výše uvedeného nemovitého majetku musí rozhodnout ZMČ a podal bližší vysvětlení.

Hlasováno o návrhu usnesení:

26 pro, ostatní mimo zasedací sál  
Usnesení č. 278/2009

**25. Svěřeni nemovitého majetku Základní školy a mateřské školy Smolkova v Praze 12**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předloženo svěřeni nemovitého majetku Základní školy a mateřské školy Smolkova v Praze 12. Konstatoval, že ve výše uvedené ZŠ byly provedeny opravy tělocvičen a výměna oken v celkové částce cca 10 mil. Kč. Převod tohoto investičního majetku podléhá schválení ZMČ.

Hlasováno o návrhu usnesení:

27 pro, 3 mimo zasedací sál  
Usnesení č. 279/2009



**26. Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 576/112 v k.ú. Cholupice, vedené na listu vlastnictví č. 1119 pro k.ú. Cholupice - Prohlášení**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že předložený materiál a materiál č. 27 a 28 jsou obdobné. Duplicitní vlastníci pozemků požádali MČ Praha 12 o odstranění duplicitního vlastnictví. Odbor majetku provedl prověření duplicitního vlastnictví. Vyřešení duplicitního vlastnictví bude provedeno formou prohlášení MČ Praha 12 o uznání vlastnického práva ve prospěch žadatelů.

Hlasováno o návrhu usnesení:

27 pro  
Usnesení č. 280/2009

**27. Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 576/124 v k.ú. Cholupice, vedené na listu vlastnictví č. 1121 pro k.ú. Cholupice - Prohlášení**

Předkladatel: rada městské části

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasováno o návrhu usnesení:

27 pro  
Usnesení č. 281/2009

**28. Duplicitní vlastnictví pozemku parc. č. 576/109 v k.ú. Cholupice, vedené na listu vlastnictví č. 1117 pro k.ú. Cholupice - Prohlášení**

Předkladatel: rada městské části

K návrhu usnesení nebyly vzneseny žádné připomínky.

Hlasováno o návrhu usnesení:

27 pro  
Usnesení č. 282/2009

**29. Návrh účetního odpisu pohledávky ve správě ORJ 0010 - odbor majetku**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předložen návrh účetního odpisu pohledávky ve správě ORJ 0010 - odbor majetku. Jedná se o účetní odpis pohledávky ve výši 561.979,90 Kč. Celá anabáze je popsána v důvodové zprávě. Součástí materiálu je zápis z jednání likvidační komise. Konstatoval, že pohledávka je nevymahatelná a proto je předložen návrh na odpis.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro  
Usnesení č. 283/2009

**30. Návrh na vyřazení a účetní odpis nákladního automobilu Škoda 706 SPZ AT-09-03 vedeného v účetní evidenci Správy bytových objektů Praha - Modřany**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl uvedl, že je předložen návrh na vyřazení a účetní odpis nákladního automobilu Škoda 706 SPZ AT-09-03 vedeného v účetní evidenci Správy bytových objektů Praha - Modřany. Konstatoval, že se jedná o nejstarší vozidlo, které je neprodejné. Vozidlo je nepojízdné a již 4 roky má propadlou technickou kontrolu, jeho technický stav je nevyhovující a SPZ jsou uloženy na dopravním inspektorátu MHMP. Použitelné části vozidla budou před likvidací odmontovány. Součástí materiálu je zápis z jednání likvidační komise s doporučením souhlasit.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro  
Usnesení č. 284/2009

**31. Navýšení rozpočtu Fondu obnovy městské části Praha 12, podúčet C na rok 2009**

Předkladatel: rada městské části

Ing. Štengl sdělil, že je předloženo navýšení rozpočtu Fondu obnovy městské části Praha 12, podúčet C na rok 2009 a uvedl konkrétně.

Pan Kerouš nabídl zdarma zpracování projektu včetně autorizace na protierozní úpravu (Revitalizace zelených ploch u parkoviště na Sofijské nám.).

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 1 se zdržel  
Usnesení č. 285/2009

**32. Granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v oblasti sportu a volného času dětí a mládeže pro rok 2009**

Předkladatel: rada městské části

Bc. Rybářová uvedla, že jsou předloženy granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v oblasti sportu a volného času dětí a mládeže pro rok 2009. Celkem bylo doručeno 50 žádostí a rada se rozhodla podpořit 36 projektů a nepodpořit 14 projektů, a to na základě doporučení komise.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 2 mimo zasedací sál  
Usnesení č. 286/2009

**33. Granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v sociální oblasti pro rok 2009**

Předkladatel: rada městské části

Bc. Rybářová sdělila, že jsou předloženy granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v sociální oblasti pro rok 2009. Celkem bylo podáno 23 žádostí a rada se ztotožnila s návrhem komise, a to podpořit 15 projektů a 8

projektů nepodpořit.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 2 mimo zasedací sál  
Usnesení č. 287/2009

**34. Granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v oblasti kultury pro rok 2009**

Předkladatel: rada městské části

Bc. Rybářová sdělila, že jsou předloženy granty z rozpočtu městské části Praha 12 na realizaci projektů v oblasti kultury pro rok 2009. Celkem bylo doručeno 24 žádostí. Rada doporučila na základě doporučení komise podpořit 23 vybraných projektů a jeden nepodpořit.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro, 2 mimo zasedací sál  
Usnesení č. 288/2009

**35. Dotace městské části Praha 12 v sociální oblasti v rámci V. programu dotačního řízení hl. m. Prahy**

Předkladatel: rada městské části

Bc. Rybářová uvedla, že je předložena dotace MČ Praha 12 v sociální oblasti v rámci V. programu dotačního řízení hl. m. Prahy a podala vysvětlení. MHMP MČ Praha 12 a MČ Libuš poskytlo účelovou dotaci ve výši 775.000,- Kč. Komise jmenovaná usnesením rady doporučila částečně finančně podpořit 5 vybraných projektů a nedoporučila dotovat 3 projekty. Rada respektovala návrh komise.

Hlasováno o návrhu usnesení:

28 pro  
Usnesení č. 289/2009

**36. Změna Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb v městské části Praha 12**

Předkladatel: rada městské části

Bc. Rybářová sdělila, že je předložena změna Komunitního plánu rozvoje sociálních služeb v městské části Praha 12 (dále jen Komunitní plán). Konstatovala že Komunitní plán byl schválen v ZMČ v roce 2006. Uvedla že Opatření 4.1.3.1 nelze realizovat, a proto je předložen návrh na vypuštění. Tuto připomínku vnesl již na 14. zasedání ZMČ Ing. Kasa.

Hlasováno o návrhu usnesení:

25 pro, 4 se zdrželi  
Usnesení č. 290/2009

## **37. Dotazy, podněty, připomínky**

### **37.1 Den Země, kontejnerová stání**

**Ing. Jan Polomský - člen zastupitelstva**

Ing. Polomský sdělil, že na akci Den Země byl stánek, který ukazoval i sběr bioodpadu. Vzněl dotaz jak se uvažuje o realizaci v MČ Praha 12. Dále konstatoval, že je problém s úklidem v okolí pronajatých kontejnerových stání. Vzněl dotaz na možnost ujednocení systému oplocení a uzamykání kontejnerových stání, včetně dohody se svozovou firmou.

Ing. Jandová sdělila, že prosí RNDr. Ježkovou, aby se problematikou zabývala, případně projednala s MHMP a Pražskými službami, nebo zda by to byl náš podnět do dalšího období.

RNDr. Ježková odpověděla, že prostor kontejnerových stání lze pronajmout nebo vypůjčit od vlastníka pozemku. Někde jsou již nainstalovány uzamykatelné klece. Vlastník se může v této věci dohodnout se svozovou firmou.

### **37.2 Čestné prohlášení**

**p. Karel Kerouš - člen zastupitelstva**

Pan Kerouš vzněl dotaz, proč neobdržel kopii podepsaného Čestného prohlášení a požádal, aby mu tato byla předána do poslanecké schránky. Konstatoval, že materiály jsou na ZMČ projednávány veřejně, tak proč mlčenlivost. Žádá o zaslání odpovědi v této věci a nechá si ji právně prověřit.

Pan starosta odpověděl, že se jedná o reakci na legislativu a požadovanou odpověď a předání kopie čestného prohlášení zajistí Ing. Kařízek - zástupce pí tajemnice.

Pan starosta sdělil, že do diskuze jsou přihlášení 3 občané

### **37.3 Úhrada škody na soukromém vlastnictví občan**

Občan sdělil, že je členem občanského sdružení a chtěl by jednak hovořit jménem OS a jednak jménem svým. Předal p. starostovi nevyřízenou listinu z roku 2006 a další listinu předal Ing. Jandové. Vzněl dotaz na p. starostu ve věci vzniku škody na soukromém vlastnictví následkem stavební činnosti MČ Praha 12 a přes upozornění bylo v této činnosti pokračováno. Do dnešního dne není tato záležitost vyřešena, přestože žádal investora, MČ Praha 12 o odstranění nebo úhradu škody.

Ing. Jandová sdělila, že celou kauzu s občanem řešila a domnívá se, že došlo i k nějaké dohodě. Záležitost byla v té době řešena se stavebním dozorem a s firmou Strabag. Vyslovila pouze údiv nad tím, proč ji občan neupozornil dříve. Závěrem konstatovala, že musí celou věc prověřit.

Pan starosta sdělil, že na ZMČ nelze řešit dva roky starou kauzu a postupy jsou dané.

#### **37.4 Prodejna Penny občan**

Občan sdělil, že rada dala souhlas s dokumentací k ÚR na výstavbu prodejny. OS ale upozorňovalo, že hluková studie je zpracována tendenčně. Dále podal vysvětlení k jednání v této věci.

Pan starosta doporučil občanovi, aby se v této záležitosti obrátil na orgány státní správy a podal bližší vysvětlení.

Občan sdělil, že OS písemně upozorňovalo, že v hlukové studii jsou uvedeny nepravdy a přesto rada dala souhlas s dokumentací.

#### **37.5 Dotaz, jak MČ Praha 12 přistupuje k pořizování urbanistických studií občanka**

Občanka vznesla dotaz jak MČ Praha 12 přistupuje ke zpracování urbanistických studií a uvedla příklad studie Obchodního náměstí.

Pan starosta vysvětlil postup při pořizování urbanistických studií.

Občanka vznesla dotaz, zda se studií Obchodního náměstí byla seznámena veřejnost.

Pan starosta odpověděl, že v případě studie společnosti GRENOP tato se vším korespondovala a podal vysvětlení.

### **38. Závěr**

#### **19. Nabídka darování částí pozemků parc. č. 3867/1, 3856 a 3835/124 vše v k. ú. Modřany (při ul. Do Koutů) a staveb na nich postavených od společnosti Modřanský háj s.r.o.**

Předkladatel: rada městské části

Materiál byl stažen z 15. zasedání ZMČ před schválením programu.

Zasedání skončeno ve 20.30 hodin.

Ověřovatelé zápisu:

p. Jaroslav Dvořák v. r.

RNDr. Radan Huth, DrSc. v. r.

Petr H á n a v. r.

starosta